



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Anexă la hotărâre nr. 147/2021

**Act ditional nr. __ din __. __.2021
la contractul de concesiune nr.11007 din 19.07.2013**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 95/2021 privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan, aflat în domeniul privat al Orașului Hațeg, înscris în CF nr.62751 Hațeg, nr. cad.62751, în suprafață tabulară de 122.925 mp;
- prevederile art.15 din contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013;
- adresa nr.10055/13.05.2021 prin care se comunică SC Nextcity S.A. necesitatea modificării contractului de concesiune în sensul diminuării suprafeței concesionate, precum și acordul societății înregistrat la Primăria orașului Hațeg sub nr. 10958 /26.05.2021;
- hotărârea Consiliului Local nr. __/2021 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.11007 din 19.07.2013;

noi, părțile:

UAT Orașul Hațeg, prin Consiliul Local, cu sediul în Hațeg, str.Piata Unirii, nr.6, jud. Hunedoara, cod fiscal nr.5453878, reprezentat, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare, prin Primarul orașului Hațeg domnul Adrian Emilian Pușcaș, în calitate de concedent

și

S.C. NextCity S.A., cu sediul social în com. Giroc, str. Gospodarilor, nr.32, jud. Timiș și sediu secundar (punct de lucru și adresă de corespondență) în Reșița, str. Mociur, nr.50 (Birouri și Hașa Industrială Eboșul Nou), jud. Caraș-Severin, reprezentată prin doamna Daniela AZUGA, în calitate de concesionar

Prin acordul comun de voință am convenit la încheierea prezentului act adițional, ce va avea următorul conținut:

Art. 1 Se modifică CAP.II – Obiectul Contractului, art.2 din contractul de concesiune nr. 11007/ 19.07.2013, ce va avea următorul conținut:

„Art. 2 Obiectul contractului îl constituie preluarea în concesiune a imobilelor, situate pe str. Dr. Victor Babeș, nr. 46, astfel:

-terenul în suprafață de 7,58 ha, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale orașul Hațeg, înscris în CF nr. 70678 Hațeg, nr. cadastral 70678.

-clădire în suprafață de 283 mp, conform CF nr. 70678 Hațeg;

-4 (patru) puțuri de apă, conform CF nr. 70678 Hațeg;

Obiectivele conținutului sunt cele stabilite prin documentația de atribuire a contractului, conform hotărârii nr. 91/2013, anexa nr. 2 la contractul de concesiune și sunt conforme cu necesitățile desfășurării de către concesionar a activităților prevăzute de caietul de sarcini”.

Art.2 Se modifică CAP IV – Prețul, art.7 și 8, din contractul de concesiune nr. 11007/ 19.07.2013, care vor avea următorul conținut:

„Art.7 – Prețul concesiunii (redevența) este de 18.206 lei/an/amplasament. TVA – ul se va calcula și percepe în condițiile stabilite de lege și de contractul de concesiune.

Art.8 – Redevența trimestrială pentru suprafața totală de teren de 6,98 ha este egală cu suma de 4.551 lei/trimestru fără TVA. TVA – ul se va calcula și percepe în condițiile stabilite de lege și de contractul de concesiune.”

Art. 3 Toate celelalte clauze contractuale, care nu contravin celor prevăzute în cuprinsul prezentului act adițional, rămân în vigoare.

Redactat astăzi _____, la sediul Primăriei orașului Hațeg, în patru exemplare originale din care două pentru concesionar.

Concedent,

Concesionar,

Hațeg, la 23 septembrie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEMIAN VIOREL**