



**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**ORAȘUL HAȚEG**  
**PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 157/2021**  
**privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 11007 din**  
**19.07.2013, încheiat între Orașul Hațeg și SC Next City SA**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 336/63 din 16.09.2021 prin care se propune aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între Orașul Hațeg și SC Next City SA, în scopul diminuării suprafeței concesionate, pentru a se realiza, în condițiile legii, pe acest amplasament un obiectiv de investiții de interes public.

Având în vedere :

a)hotărârea nr. 91/2013 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului înscris în CF nr.62751 Hațeg, nr.cadastral 62751 , în suprafață totală de 12,29 ha, situat în Hațeg, str.Dr.Victor Babeș, nr.46, în vederea realizării unei zone pentru construcții industriale, depozite și servicii pentru producție, precum și contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între Orașul Hațeg și SC Next City SA;

b)hotărârea nr. 95/2021 privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan, aflat în domeniul privat al Orașului Hațeg, înscris în CF nr. 62751 Hațeg, nr. cadastral 62751;

c)adresa SC Next City SA nr. 195 din 26.08.2021, înregistrată la Primăria Orașului Hațeg sub nr. 17306 din 27.08.2021, prin care concesionarul își exprima acordul pentru încheierea unui act adițional la contractul de concesiune;

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale art 871 - 873 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art.139 alin.(1), alin (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 (1)** Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între Orașul Hațeg și SC Next City SA, cu sediul în Resita, str. Mociur, nr. 50, județul Caras Severin, conform modelului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

**(2)** Obiectul principal al contractului prevăzut la alin. (1), îl constituie exploatarea terenului în suprafață de 12,29 ha, înscris în CF nr. 62751 Hațeg, cadastral 64751.

**(3)** Se constată că prin actul adițional la contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, înregistrat la primăria Hațeg sub nr. 6782 din 02.04.2019, obiectul contractului a fost modificat, în sensul diminuării suprafeței concesionate de la 12,29 ha la 11,69 ha.

**(4)** Prin actul adițional prevăzut la alin. (1) se modifică obiectul contractului arătat la alin. (2), în sensul că se reduce suprafața concesionată la 6,98 ha, totodată în mod proporțional modificându-se și redevența ce va fi plătită de concesionar.

**Art. 2** Se mandatează domnul Adrian Emilian Pușcaș, în calitate de primar al Orașului Hațeg să semneze, în numele și pe seama orașului Hațeg actul adițional la contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013.

**Art. 3** Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează biroului administrarea domeniului public și privat.

**Art. 4** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5** Prezenta se afișează pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro) și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Serviciului juridic, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor structurilor interesate.

Hațeg, la 16 septembrie 2021

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Adrian Emilian PUȘCAȘ**