



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 114/2021**

**privind aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 12/1993, prelungit prin act adițional, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 62521 Hațeg, nr. cadastral 62521, CF vechi 2437/5 Hațeg, în suprafață totală de 20 m<sup>2</sup>, ca urmare a vânzării construcției de tip garaj, edificată pe teren**

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 29 iulie 2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 122/2021 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 336/28 din 20.07.2021, prin care se propune aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 12/1993, prelungit prin act adițional, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 62521 Hațeg, nr. cadastral 62521, CF vechi 2437/5 Hațeg, în suprafață totală de 20 m<sup>2</sup>, ca urmare a vânzării construcției de tip garaj, edificată pe teren, în scopul realizării obiectivelor concedentului în cazul unor astfel de concesiuni de bunuri și pentru ca unitatea administrativ-teritorială să încaseze suma rezultată din redevență, iar obiectivele de interes economic, social și de urbanism să-și atingă ținta.

Având în vedere:

- a) Cererea formulată în comun de Romanescu Valer Petru, cu domiciliul în Hațeg, str. Nandra Pocanschi, nr. 6, județul Hunedoara și Dehel Florin Ionel, cu domiciliul în sat Mintia, comuna Vețel, str. Mureșului, nr. 49, județul Hunedoara, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 14400 din 20.07.2021 și anexele la aceasta, prin care se solicită cesionarea contractului de concesiune, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren;
- b) contractul de concesiune nr. 12/1993 și actul adițional la acesta.
- c) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 14770 din 26.07.2021;
- d) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 339/38 din 29.07.2021;
- e) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 341/25 din 29.07.2021;

În conformitate cu prevederile art. 1166-1167, art. 1169, art. 1172 alin. (2), art. 1315 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 (1)** Se aprobă cesionarea contractului de concesiune nr. 12/1993, prelungit prin act adițional, având ca părți contractante pe concedentul din contractul de concesiune-Consiliul local al Hațeg, contractantul cedat în contractul de cesiune, concesionar în contractul de concesiune – Romanescu Valer Petru, cu domiciliul în Hațeg, str. Nandra Pocanschi, nr. 6, județul Hunedoara a precum și pe contractantul cedent în contractul de cesiune, terț în contractul de concesiune Dehel Florin Ionel și Dehel Olimpia Alexandra, ambii cu domiciliul în sat Mintia, comuna Vețel, str. Mureșului, nr. 49, județul Hunedoara, ca urmare a vânzării construcției de tip garaj edificată pe teren, conform contractului de cesiune cadru, prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Contractul de concesiune cesionat are ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 62521 Hațeg, nr. cadastral 62521, CF vechi 2437/5 Hațeg, în suprafață totală de 20 m<sup>2</sup>.

**Art. 2** Dehel Florin Ionel și Dehel Olimpia Alexandra, în calitate de noi concesionari, se subrogă în toate drepturile și obligațiile fostului concesionar Romanescu Valer Petru, prevăzute în contractul de concesiune.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Hațeg, domnul Adrian Emilian Pușcaș să semneze contractul de cesiune a contractului de concesiune.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6** Prezenta se afișează pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro) și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului administrație publică locală, Direcției economice, Biroului Administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor persoanelor și structurilor interesate.

Hațeg, la 29 iulie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOABĂ TIBERIU – GABRIEL**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 114/2021				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :		29/07/2021	
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee)  Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – <b>9 voturi</b> <b>Voturi pentru: 16</b> <b>Voturi împotriva: 0</b> <b>Abțineri: 0</b> <b>Nu a votat: 0</b>		
Vot secret - nu este cazul				
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		30/07/2021	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

\*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș.