



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 13/2021

privind aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 ianuarie 2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 12/2021, inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 980 din 19.01.2021, prin care se propune aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, având ca titular pe domnul Chiriac Bogdan, în scopul respectării legislației în materie.

Având în vedere:

- a) contractul de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara precum și cererea privind solicitarea prelungirii actului, formulată de titularul contractului, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 435/11.01.2021 ;
- b) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1225 din 22.01.2021;
- c) avizul comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local, înregistrat sub nr. 1613 din 28.01.2021;
- d) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 1634 din 28.01.2021;
- e) avizul comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, tineret și sport a Consiliului local, înregistrat sub nr. 1655 din 28.01.2021;
- f) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 1676 din 28.01.2021;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (4)-(6) teza I, alin. (7) – (11) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 alin. (14), alin. (16)-(17), alin. (23)-(24) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 1 an, a contractului de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, având ca titular pe domnul Chiriac Bogdan.

Art. 2 Prolungirea duratei contractului de închiriere, potrivit prevederilor art.1 se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Hațeg să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, în condițiile legii, se face de către biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Prezenta se afișează pe site-ul www.primariehateg.ro și se comunică, în condițiile legii: Institutiei Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orasului Hateg, Directiei economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia persoanelor interesate.

Hațeg, la 28 ianuarie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘTEFONI OVIDIU – ADRIAN**

Nr. de consilieri prezenți : 15 din totalul de 16, aflat în funcție
Cvorum necesar pentru adoptare: majoritate absoluta, art. 5 lit.cc) – 9 voturi

Adoptată prin vot deschis	
Voturi pentru	- 15
Voturi împotriva	- 0
Abțineri	- 0