



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂREA NR. 68/2021**

**privind aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 41 din 26.10.1992, prelungit prin act adițional, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 61545 Hațeg, nr. cadastral 61545, în suprafață totală de 19 m<sup>2</sup>, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren**

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 27 aprilie 2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 69/2021 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 8370 din 19.04.2021, prin care se propune aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 41 din 26.10.1992, prelungit prin act adițional, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 61545 Hațeg, nr. cadastral 61545, în suprafață totală de 19 m<sup>2</sup>, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren, în scopul realizării obiectivelor concedentului în cazul unor astfel de concesiuni de bunuri și pentru ca unitatea administrativ-teritorială să încaseze suma rezultată din redevență, iar obiectivele de interes economic, social și de urbanism să-și atingă ținta.

Având în vedere:

- a) Cererea formulată în comun de Alexandru Ionela, cu domiciliul în Hațeg, str. Aleea Tudor Vladimirescu, nr. 13, ap. 42, județul Hunedoara și Prejban Ioan și Florica, ambii cu domiciliul în Hațeg, str. Independenței, nr. 6, Ac. A, ap. 9, județul Hunedoara, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 6013 din 22.03.2021 și anexele la aceasta, prin care se solicită cesionarea contractului de concesiune, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren;
- b) contractul de concesiune nr. 41 din 26.10.1992 și actul adițional la acesta.
- c) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8707 din 22.04.2021;
- d) avizul comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local, înregistrat sub nr. 8953 din 27.04.2021;
- e) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 8973 din 17.04.2021;
- f) avizul comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, tineret și sport a Consiliului local, înregistrat sub nr. 8991 din 27.04.2021;
- g) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 9008 din 27.04.2021;

În conformitate cu prevederile art. 1166-1167, art. 1169, art. 1172 alin. (2), art. 1315 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 354 alin. (1), art. 355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 (1)** Se aprobă cesionarea contractului de concesiune nr. 41 din 26.10.1992, prelungit prin act adițional, având ca părți contractante pe concedentul din contractul de

concesiune-Consiliul local al Hațeg, contractantul cedat în contractul de cesiune, concesionar în contractul de concesiune – domnul Prejban Ioan, cu domiciliul în Hațeg, str. Independenței,, nr. 6, Ac. A, ap. 9, județul Hunedoara precum și pe contractantul cedent în contractul de cesiune, terț în contractul de concesiune doamna Alexandru Ionela, cu domiciliul în Hațeg, str. Aleea Tudor Vladimirescu, nr. 13, ap. 42, județul Hunedoara, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren, conform contractului de cesiune cadru, prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Contractul de concesiune cesionat are ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 61545 Hațeg, nr. cadastral 61545, în suprafață totală de 19 m<sup>2</sup>.

**Art. 2** Doamna Alexandru Ionela, în calitate de nou concesionar, se subrogă în toate drepturile și obligațiile fostului concesionar domnul Prejban Ioan, prevăzute în contractul de concesiune.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Hațeg să semneze contractul de cesiune a contractului de concesiune.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6** Prezenta se afișează pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro) și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului informatizare, Compartimentului administrație publică locală, Direcției economice, Biroului Administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor titularilor de contract.

Hațeg, la 27 aprilie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BURCIN CIPRIAN - COSMIN**

Nr. de consilieri prezenți : 16 din totalul de 17, aflați în funcție  
Cvorum necesar pentru adoptare: majoritate absolută art. 5 lit.cc) – 9 voturi

Adoptată prin vot deschis	
Voturi pentru	- 16
Voturi împotriva	- 0
Abțineri	- 0