



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂREA NR. 91/2021**

**privind aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 11064/07.07.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 11 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara**

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 23 iunie 2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 97/2021 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 336/3 din 14.06.2021, prin care se propune aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 11064/07.07.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 11 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, având ca titular pe domnul Poenaru Alex Mirel, ca urmare a expirării duratei contractuale prelungite, în scopul respectării legislației în materie.

Având în vedere:

- a) contractul de închiriere nr. 11064/07.07.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 11 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, cererea privind solicitarea prelungirii actului, formulată de titularul contractului, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 12067/10.06.2021 precum și actele adiționale la acesta;
- b) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 12695 din 18.06.2021;
- c) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 339/19 din 23.06.2021;
- d) avizul comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, tineret și sport a Consiliului local, înregistrat sub nr. 340/17 din 04.06.2021;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (4)-(6) teza I, alin. (7) – (11) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 alin. (14), alin. (16)-(17), alin. (23)-(24) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 1 an, a contractului de închiriere nr. 11064/07.07.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 11 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, având ca titular pe domnul Poenaru Alex Mirel.

**Art. 2** Prolungirea duratei contractului de închiriere, potrivit prevederilor art.1 se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Hațeg, domnul Adian Emilian Pușcaș să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

**Art. 4** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, în condițiile legii, se face de către biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6** Prezenta se afișează pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro) și se comunică, în condițiile legii: Institutiei Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orasului Hateg, Directiei economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia persoanelor interesate.

Hațeg, la 23 iunie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOABĂ TIBERIU – GABRIEL**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 91/2021					
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT	
0	1		2	3	
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :		23/06/2021		
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee)  Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 12 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 4 Nu a votat: 0			<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd  Nu e cazul
	Vot secret - nu este cazul				
2	Comunicarea către primar		___/___/___		
3	Comunicarea către prefectul județului *		28/06/2021		
4	Aducerea la cunoștința publică		___/___/___		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		___/___/___		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		___/___/___		

\*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș.