



JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 101/2021
privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan, aflat în domeniul privat al Orașului
Hațeg, înscris în CF nr. 62751 Hațeg, nr. cadastral 62751, în suprafață tabulară de
122925 m²

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al primarului orașului Hațeg nr. 336/7 din 14.06.2021 prin care se propune aprobarea dezlipirii terenului intravilan, aflat în domeniul privat al Orașului Hațeg, înscris în CF nr. 62751 Hațeg, nr. cadastral 62751, în suprafață tabulară de 122925 m², în scopul încheierii ulterioare a unui act adițional la contractul de concesiune nr. 11007/19.07.2013, prin care să se diminueze suprafața de teren concesionată, cu acordul concesionarului, motivat de demararea unei inițiative pentru realizarea unor obiective de interes public, pe unul dintre loturile nou create.

Având în vedere:

- a) documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 11755/2021, prin care s-a identificat amplasamentul propus a fi dezlipit;
- b) adresa SC NextCity SA nr. NXTO 123 din 25.05.2021, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 10958 din 26.05.2021, prin care concesionarul terenului își exprimă acordul pentru diminuarea suprafeței de teren concesionată;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2), alin. (5), art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale anexei la Ordinul nr. 700/2014 privind regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezlipirea corpului de proprietate teren intravilan, aflat în domeniul privat al Orașului Hațeg, înscris în 62751 Hațeg, nr. cadastral 62751, în suprafață tabulară de 122925 m², categoria de folosință curți-construcții, situat în orașul Hațeg, str. Victor Babeș, în două loturi, astfel:

- 1) lotul nr. 1, cu suprafața totală de 75859 m², teren intravilan, categoria de folosință curți-construcții, pe care rămân construcțiile C1, C3, C4, C5, C6;
- 2) lotul nr. 2, cu suprafața totală de 47066 m², teren intravilan, categoria de folosință curți-construcții, pe care rămân construcțiile C2, C7, C8, C9;

Art. 2 Împuternicește pe d-l primar al orașului Hațeg Adrian Emilian Pușcaș să ducă la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul www.primariehateg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului Administrație Publică Locală, Direcției economice, Serviciului de Cadastru și Agricultură, Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hațeg, 14 iunie 2021

**INITIATOR,
PRIMAR,
Adrian Emilian PUȘCAȘ**