



**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**ORAȘUL HAȚEG**  
**PRIMAR**

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 12/2021**  
**privind aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr.**  
**1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin**  
**Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud.**  
**Hunedoara**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al Primarului nr. 980 din 19.01.2021, prin care se propune aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, având ca titular pe domnul Chiriac Bogdan, ca urmare a expirării duratei contractuale prelungite, în scopul respectării legislației în materie.

Având în vedere:

a) contractul de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara precum și cererea privind solicitarea prelungirii actului, formulată de titularul contractului, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 435/11.01.2021 ;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (4)-(6) teza I, alin. (7) – (11) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 alin. (14), alin. (16)-(17), alin. (23)-(24) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN :**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 1 an, a contractului de închiriere nr. 1940/06.02.2014, ce are ca obiect închirierea apartamentului 39 din blocul construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, având ca titular pe domnul Chiriac Bogdan.

**Art. 2** Prelungirea duratei contractului de închiriere, potrivit prevederilor art.1 se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Hațeg să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

**Art. 4** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, în condițiile legii, se face de către biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

**Art. 6** Prezenta se afișează pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro) și se comunică, în condițiile legii: Institutiei Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orasului Hateg, Direcției economice, Serviciului Juridic și compartimentului administrație publică locală, Biroului ADPP și prin grija acestuia persoanelor interesate.

Hateg, 19 ianuarie 2021

**INIȚIATOR,  
Primar,  
Adrian-Emilian Pușcaș**