



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
PRIMAR**

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 13/2021**

**privind aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 7794 din 15.04.2019, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 61946 Hațeg și CF nr 61947 Hațeg, nr. cadastrale 61946 și 61947, în suprafață totală de 690 m<sup>2</sup>, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 981 din 19.01.2021, prin care se propune aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 7794 din 15.04.2019, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 61946 Hațeg și CF nr 61947 Hațeg, nr. cadastrale 61946 și 61947, în suprafață totală de 690 m<sup>2</sup>, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren, în scopul realizării obiectivelor concedentului în cazul unor astfel de concesiuni de bunuri și pentru ca unitatea administrativ-teritorială să încaseze suma rezultată din redevență, iar obiectivele de interes economic, social și de urbanism să-și atingă ținta.

Având în vedere:

a) Cererea formulată în comun de d-l Bălan Barbură Gheorghe Petru, cu domiciliul în Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr. 2, sc. B, ap. 27, județul Hunedoara și d-l Păștilă Mihăiță, cu domiciliul în sat Sibîșel, nr. 70, comuna Râu de Mori, județul Hunedoara, înregistrată sub nr. înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 756 din 15.01.2021 și anexele la aceasta, prin care se solicită cesionarea contractului de concesiune, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren;

b) contractul de concesiune nr. 7794 din 15.04.2019.

În conformitate cu prevederile art. 1166-1167, art. 1169, art. 1172 alin. (2), art. 1315 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 354 alin. (1), art. 355, art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 (1)** Se aprobă cesionarea contractului de concesiune nr. nr. 7794 din 15.04.2019, având ca părți contractante pe concedentul din contractul de concesiune-Consiliul local al Hațeg, contractantul cedat în contractul de cesiune, concesionar în contractul de concesiune - d-l Bălan Barbură Gheorghe Petru, cu domiciliul în Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr. 2, sc. B, ap. 27, județul Hunedoara precum și pe contractantul cedent în contractul de cesiune, terț în contractul de concesiune d-l Păștilă Mihăiță, cu domiciliul în sat Sibîșel, nr. 70, comuna Râu de Mori, județul Hunedoara, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren, conform contractului de cesiune cadru, prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Contractul de concesiune cesionat are ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr 61946 Hațeg și CF nr 61947 Hațeg, nr. cadastrale 61946 și 61947, în suprafață totală de 690 m<sup>2</sup>.

**Art. 2** D-l Păștilă Mihăiță, cu domiciliul în sat Sibîșel, nr. 70, comuna Râu de Mori, județul Hunedoara, în calitate de nou concesionar, se subrogă în toate drepturile și obligațiile

fostului concesionar d-l Bălan Barbură Gheorghe Petru, prevăzute în contractul de concesiune.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Hațeg să semneze contractul de cesiune a contractului de concesiune.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6** Prezenta se afișează pe site-ul [www.primariehatteg.ro](http://www.primariehatteg.ro) și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Serviciului Juridic, Compartimentului administrație publică locală, Biroului ADPP și prin grija acestuia tuturor titularilor de contract.

Hateg, 19 ianuarie 2021

**INIȚIATOR,  
Primar,**