



**JUDETUL HUNEDOARA
ORASUL HATEG
PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 24/2021
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal intitulat “Construire biserică Silvașu de
Sus”, beneficiar Episcopia Romană Unită cu Roma Greco catolică de Lugoj prin
Parohia Română Unită cu Roma Greco Catolică Silvașu de Sus**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 1571 din 27.01.2021, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal intitulat “Construire biserică Silvașu de Sus”, beneficiar Episcopia Romană Unită cu Roma Greco catolică de Lugoj prin Parohia Română Unită cu Roma Greco Catolică Silvașu de Sus, proiect nr. 42/2020, elaborat de SC Vest Proiect Design SRL, având ca obiect stabilirea strategiei și a reglementarilor pentru armonizarea funcțiunii propuse, cu funcțiunile preexistente, asigurarea echipării tehnico-edilitare a zonei, amenajarea urbanistică și zonificarea funcțională, documentația de urbanism urmând toate etapele și procedurile prevăzute de lege, în baza cărora s-au obținut avizele impuse de normele juridice în materie, respectiv cele impuse prin certificatul de urbanism.

Având în vedere:

- a) Avizul tehnic nr. 3 din 08.12.2020, emis de Arhitectul șef al orașului Hațeg, înregistrat la Primăria Hațeg sub nr. 21616 din 08.12.2020;
- b) Avizul prealabil de oportunitate, emis de Arhitectul șef al orașului Hațeg, înregistrat la Primăria Hațeg sub nr. 3974 din 26.02.2020;
- c) Decizia nr. 16 din 23.03.2020 a Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara, înregistrată sub nr. 1846/AAA/23.03.2020;
- d) Avizul tehnic de amplasament nr. 2773 din 21.02.2020 al SC Apa Prod SA Deva;
- e) Aviz de amplasament favorabil nr. 300288951 din 14.02.2020 al SC Enel Distribuție Banat;
- f) Raportul informării și consultării publicului, înregistrat sub nr. 1492 din 26.01.2021, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului – Arhitect șef, înregistrat sub nr. 1491 din 26.01.2021, din care rezultă respectarea legislației în materia informării și consultării publicului cu privire la elaborarea planului urbanistic zonal;
- g) Hotărârea Consiliului local al orașului Hațeg nr. 195/2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planurilor de Urbanism General ale orașului Hațeg și satelor aparținătoare și a Regulamentului local de urbanism aferent, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism.
- h) Referatul Arhitectului Șef al Orașului Hațeg nr. 1493 din 26.01.2021;

În conformitate cu prevederile art. 32 alin.(1) lit. b), alin. (5) lit. a), art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 alin. (1), alin.(2) lit. a)-e), alin. (3) lit. e), alin. (5), art. 48¹, art. 54 alin. (2), art. 56 alin. (4), art. 58-61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.4, art. 6, art. 34-40 din anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă și se însușește raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 1492 din 26.01.2021, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului Urbanism și

amenajarea teritoriului – Arhitect șef, înregistrat sub nr. 1491 din 26.01.2021, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal intitulat “Construire biserică Silvașu de Sus ‘’, beneficiar Episcopia Romană Unită cu Roma Greco catolică de Lugoj prin Parohia Română Unită cu Roma Greco Catolică Silvașu de Sus, proiect nr. 42/2020, elaborat de SC Vest Proiect Design SRL precum și regulamentul local de urbanism aferent, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă ca perioada de valabilitate a documentației de urbanism aprobată la art. 2 să fie de 10 de ani.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Urbanism, amenajarea teritoriului-Arhitect Șef.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Arhitectului șef, Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului și Compartimentului Administrație publică locală.

Hateg, 27 ianuarie 2021

**INIȚIATOR,
Primar,
Adrian Emilian Pușcaș**