



JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 86/2021

privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului, înscris în CF nr. 68498 Hațeg, nr. cadastral 1207, provenit din conversia pe hârtie a CF nr. 639 N Hațeg, situat pe str. I.L.Caragiale, din construcție industrială și edilitară în locuință

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al primarului orașului Hațeg nr. 10611 din 20.05.2021, prin care se propune aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului, înscris în CF nr. 68498 Hațeg, nr. cadastral 1207, provenit din conversia pe hârtie a CF nr. 639 N Hațeg, situat pe str. I.L.Caragiale, într-o zonă ce are funcțiunea și destinația de construcții de locuințe, din construcție industrială și edilitară în locuință, motivat de faptul că acest imobil, ce a avut destinația de construcție industrială și edilitară, fiind în fapt parte a cladirilor administrative ce au deservit fosta piață agroalimentară a orașului, desființată, ca urmare a retrocedării terenurilor în baza legilor de retrocedare de după anul 1989, nu mai este utilizat în momentul de față, iar necesarul de locuințe ce compun fondul locativ al orașului este insuficient prin raportare la solicitările locuitorilor, scopul final fiind aducerea de venituri la bugetul local și asigurarea necesarului de locuințe ;

Având în vedere:

a) hotărârea consiliului local nr. 70/2008 privind aprobarea trecerii terenurilor intravilane și a spațiilor construite pe acestea din domeniul public al orașului Hațeg în domeniul privat ;

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. a), art.3, art. 7 din Legea nr. 114/1997 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin.(1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1), art. 347 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă propunerea de schimbare, în condițiile legii, a destinației imobilului, înscris în CF nr. 68498 Hațeg, nr. cadastral 1207, provenit din conversia pe hârtie a CF nr. 639 N Hațeg, situat pe str. I.L.Caragiale, din construcție industrială și edilitară în locuință.

Art. 2 Se manadează biroul administrarea domeniului public și privat, serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și direcția executivă economică pentru a întreprinde toate demersurile prevăzute de lege, în scopul ducerii la îndeplinire, în condițiile legii a prezentei hotărâri.

Art. 3 Hotărârea poate fi contestată, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta se afișează pe site-ul www.primariehateg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, compartimentului administrație publică locală, serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, direcției executive economice și biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor structurilor interesate.

Hațeg, 20 mai 2021

Inițiator,
Primar,
Adrian Emilian Pușcaș